



Душевая в современном стиле



Примерная стоимость комплексных сантехнических работ



- монтаж перемычки («бай-пасс») на полотенцесушитель (газосварочные работы), замена основных «аварийных» кранов (вентилей) на стояке — от 8500 до 12000 рублей;
- демонтаж старых труб ГВС и ХВС, канализации, сантехнических приборов — 2500 рублей;
- монтаж фильтров грубой и тонкой очистки, редукторов давления, коллекторов (гребенки) с жестким креплением к стене — 5000 рублей;
- монтаж новых труб, убранных в стены, и канализации; установка и подключение ванны, смесителя с душевой рейкой, раковины со смесителем и сифоном, унитаза, подключение кухонной мойки к новым трубам водоснабжения и канализации — 25000 рублей (без водонагревателя, посудомоечной машины, биде);
- монтаж в ванной комнате и туалете подвесного реечного потолка с точечными светильниками — от 4000 до 5000 рублей;
- демонтаж старой плитки (без штукатурного или клеевого слоя) — 120 рублей/кв. м;
- монтаж труб из полипропилена от шаровых кранов на стояке ГВС к полотенцесушителю — 3000 руб.;
- установка водяного полотенцесушителя — 2500 рублей;
- плиточные работы: выравнивание (оштукатуривание) стен и пола, укладка керамической плитки на стены и пол, затирка швов (цена зависит от метража, количества декора и степени неровности стен и пола) — от 18000 до 25000 рублей;
- навес аксессуаров (крючки, полочки, держатели) — от 200 до 250 рублей за штуку;
- навес зеркала — 500 руб. ■

Александр Берсенева

Примерная стоимость услуг дизайн-проекта

Подбор и расстановка сантехники: со спецификацией	1500 рублей за 1 вариант
Раскладка плитки по стенам: со спецификацией	1500 рублей за 1 вариант (простая коллекция) до 3000 рублей за 1 вариант (сложная коллекция)
Визуальное изображение (компьютерная модель)	5000 рублей за 1 вариант

Работы и материалы, от общей стоимости ремонта, %*

Проектные работы	Разработка планировочного проекта**	1%
	Разработка полного дизайн-проекта**	9%
Строительные работы	Оплата труда строительной бригады	20%
Черновые материалы	Материал перегородок, выравнивающие смеси, сантехническая арматура, электрический кабель	30%
Отделочные материалы	Напольные покрытия, двери, керамическая плитка, электрическая арматура, сантехника	40%
Весь ремонт		100%

* Данная таблица рассчитана на основе статистики проектов в 2005–2007 гг.

